EDIFÍCIO

MARIA BERNADETE SAMPAIO

LANÇAMENTO

EDIFÍCIO

MARIA BERNADETE SAMPAIO

SAMPAIO
SORIANO

www.**sampaiosoriano**.com.br

Tenha as melhores coisas da vida perto de você !

A família, a natureza e o amor vêm de mãos dadas com o lazer. Por todos os lados diversidade, liberdade e felicidade.

EDIFÍCIO
MARIA BERNADETE SAMPAIO

O mais novo empreendimento da **SAMPAIO SORIANO**. Um produto pensado no bem estar da família. Localizado no Stella Maris e coladinho com a praça Vera Arruda.

As melhores coisas da vida estão aqui!

RUA WALFRIDO ROCHA, 181
JATIÚCA / LOT. STELLA MARIS.
(Na rua após a torre celular)

"TIVE O PRIVILÉGIO DE PROJETAR O EDIFÍCIO MARIA BERNADETE SAMPAIO DA CONSTRUTORA SAMPAIO SORIANO QUE É SINÔNIMO DE QUALIDADE E SEGURANÇA NA EXECUÇÃO DE SEUS EMPREENDIMENTOS. PUDE CONSTATAR NO DECORRER DA EXECUÇÃO DO PROJETO A PREOCUPAÇÃO EM ENTREGAR UM PRODUTO MODERNO, SEGURO E SOBRETUDO, UM ÓTIMO INVESTIMENTO PARA QUEM ADQUIRI -LO.''

EDALMO COSTA LOBO
ARQUITETO

Apartamentos
com 3 quartos
80,87m² a 87,22m²

04 APARTAMENTOS POR ANDAR E REVESTIMENTO EXTERNO EM CERÂMICA

- SUBSOLO
- PILOTIS
- PAVIMENTO GARAGEM
- COMPOSTO DE GUARITA COM WC
- CÉLULA DE SEGURANÇA
- PLATAFORMA P.N.E.
- RECEPÇÃO
- ESCADA
- DOIS ELEVADORES
- VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIO
- CIRCULAÇÃO
- DML
- WC FEMININO E MASCULINO PARA P.N.E.
- DECK COM PLATAFORMA PARA P.N.E.
- RAMPA
- BICICLETÁRIO E JARDIM
- 13 PAVIMENTOS TIPO
- 04 APARTAMENTOS POR ANDAR
- REVESTIMENTO EXTERNO EM CERÂMICA

EDIFÍCIO
MARIA BERNADETE SAMPAIO

PROJETO

EDALMO COSTA LOBO
ARQUITETO

CONSTRUÇÃO

SAMPAIO SORIANO
construções

As melhores coisas da vida estão aqui!

Recepção

Linda recepção com projeto ímpar totalmente decorada.

Atendendo à **Lei 8.078/90**, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa. Poderá haver alteração de cor e tonalidade.

www.**sampaiosoriano**.com.br

Espaço Gourmet

Viva excelentes momentos no nosso Espaço Gourmet com toda estrutura para você e sua família.

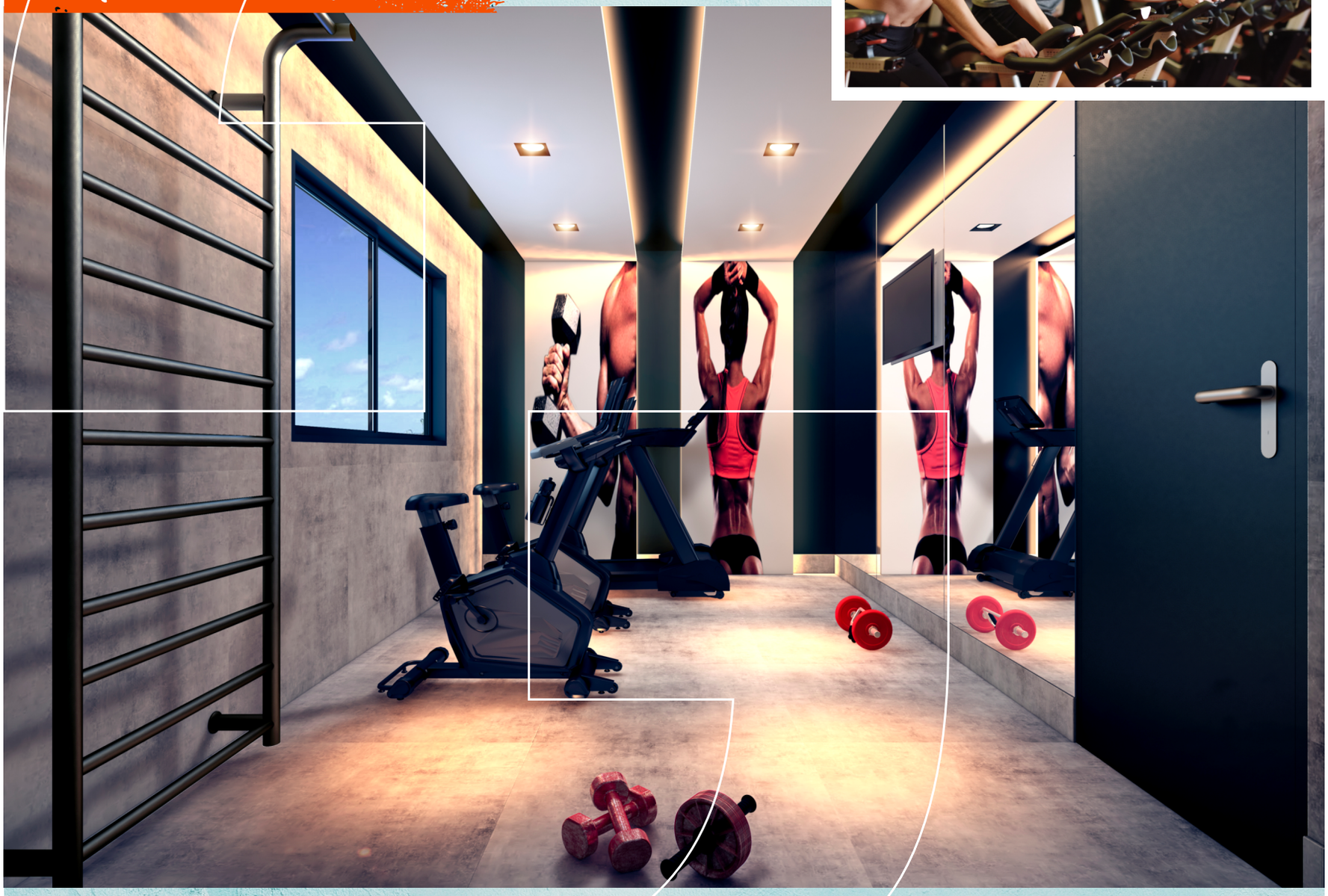
Atendendo à **Lei 8.078/90**, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa. Poderá haver alteração de cor e tonalidade.

Espaço kids lazer

Um espaço criado com inteligência, conforto e segurança para seus filhos.

Atendendo à **Lei 8.078/90**, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa. Poderá haver alteração de cor e tonalidade.

Espaço Fitness



Atendendo à **Lei 8.078/90**, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa. Poderá haver alteração de cor e tonalidade.

Piscina

Atendendo à **Lei 8.078/90**, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa. Poderá haver alteração de cor e tonalidade.

DESCRIÇÃO DO APARTAMENTO

TERMINAÇÕES 01 E 02 POSSUEM:

- VARANDA
- SALA DE ESTAR/JANTAR CIRCULAÇÃO
- 01 QUARTO SUÍTE
- 01 QUARTO SOCIAL
- 01 QUARTO SUÍTE OPCIONAL
- BWC REVERSÍVEL
- COZINHA / SERVIÇO
- BWC NA ÁREA SERVIÇO
- LAJE SPLIT
- ESPAÇO MULTIUSO

TERMINAÇÕES 03 E 04 POSSUEM:

- VARANDA
- SALA DE ESTAR/JANTAR CIRCULAÇÃO
- 01 QUARTO SUÍTE
- 01 QUARTO SOCIAL
- 01 QUARTO SUÍTE OPCIONAL
- BWC REVERSÍVEL
- COZINHA / SERVIÇO
- BWC NA ÁREA SERVIÇO
- LAJE SPLIT

O **ESPAÇO MULTIUSO** FOI PENSADO EM TRAZER BENEFÍCIOS PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA.
AGREGANDO VALOR AO SEU IMÓVEL.

PODE SER TRANSFORMADO EM:

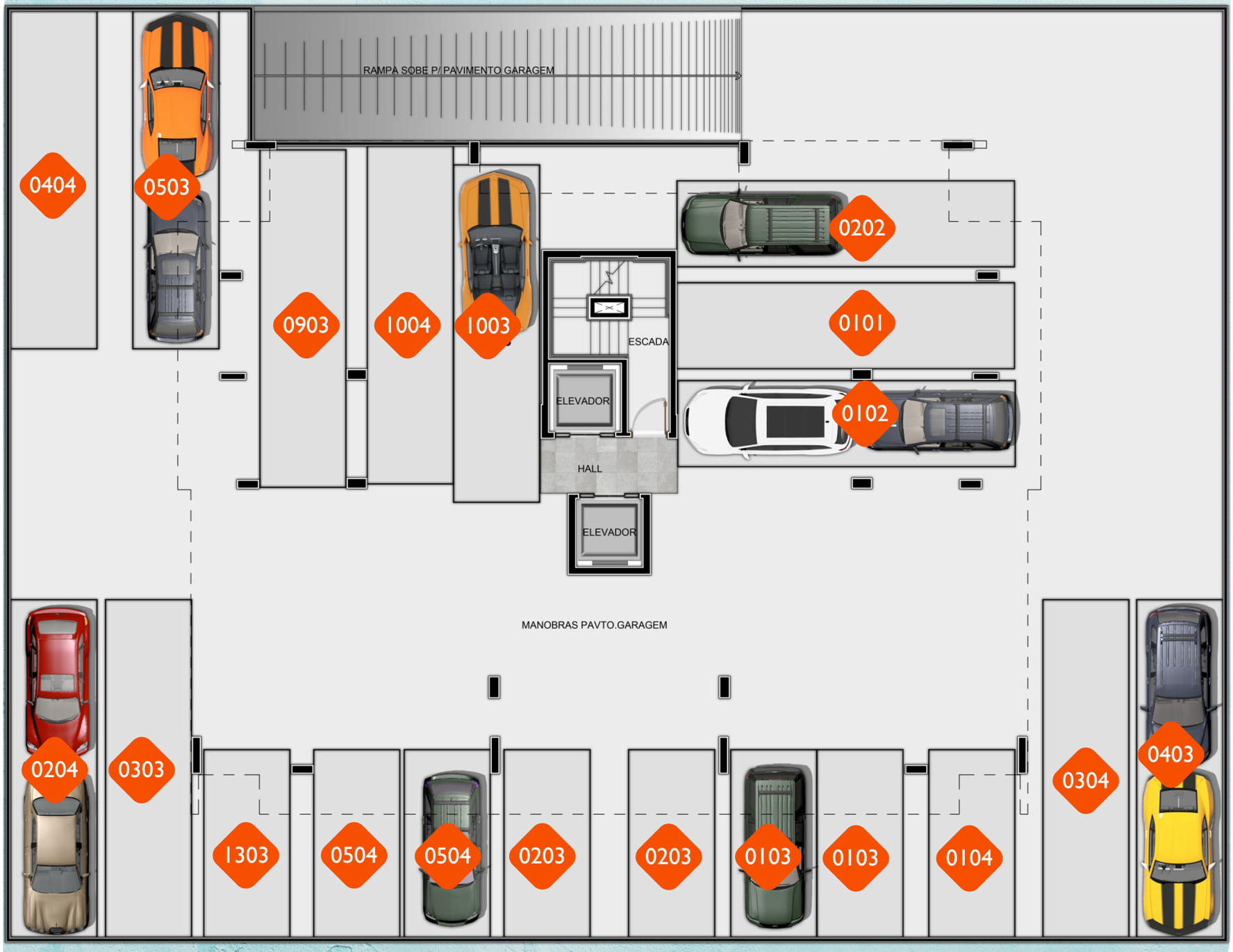
- ESPAÇO HOME OFFICE,
- ESPAÇO ESTUDO,
- ESPAÇO PARA MEDITAÇÃO E YOGA,
- ESPAÇO FITNESS OU SIMPLESMENTE
- AUMENTAR SUA ÁREA DE SERVIÇO.

PAVIMENTO TIPO

PILOTIS

0603
0904
0604
1304
1203
1204
1103
1104
0704
0703
0804
0803
RAMPA SOBE P/ PV. GARAGEM
BICICLETÁRIO
VENTILADOR ACESSO
VEST. FUNC.
ESCADA DESCE
ESCADA SOBE
ELEVADOR
DML
SALA DE ESTUDO
FITNESS
W.C P.N.E. FEM.
W.C P.N.E. MASC.
ESPAÇO GOURMET
BAR
RECEPÇÃO
PISCINA
RECREAÇÃO INFANTIL
PLATAFORMA P.N.E
W.C.B
GUARITA
DECK
CELULA DE SEGURANÇA
ESCADA
RAMPA DESCE P/ SUBSOLO
RAMPA SOBE P/ PILOTIS
CALÇADA
CALÇADA

PAVIMENTO GARAGEM



SUBSOLO

0301
0401
0302
0402
GERADOR
0902
0801
0802
MEDIDORES
CASA DE BOMBAS
0501
0701
0702
0601
ESCADA
MEDIDORES
ELEVADOR
0602
0501
0502
1301
ELEVADOR
MANOBRAS SUBSOLO
0901
1301
1102
1101
1202
1201
1303
0201
1302
1001
1002
BICICLETÁRIO
RAMPA DESCE P/ SUBSOLO
PLATA FORMA P.N.E
DEPÓSITO
LIXO MOLHADO
LIXO SECO
CALÇADA
CALÇADA

SÓ FALTA
VOCÊ E SUA
FAMÍLIA

A Sampaio Soriano Construções nasceu em outubro de 2006 com o compromisso de fazer uso da qualidade e bom gosto nos nossos produtos, nas nossas relações com parceiros, clientes e colaboradores.

Buscamos otimizar todas as fases de execução dos empreendimentos para que sejam realizados em menos tempo, sem perder a qualidade e obedecendo todas as normas técnicas e de segurança.

A Sampaio Soriano investe constantemente em pessoas por meio de programas de aperfeiçoamento profissional e de responsabilidade social. Trabalhamos com funcionários e colaboradores altamente capacitados, orientados por um corpo técnico de experiência.

Somos uma empresa que cuida do meio ambiente, praticando a gestão de resíduos em nossas obras, pois nos preocupamos com as pessoas.

CONSTRUÇÃO

SAMPAIO SORIANO
construções

www.**sampaiosoriano**.com.br

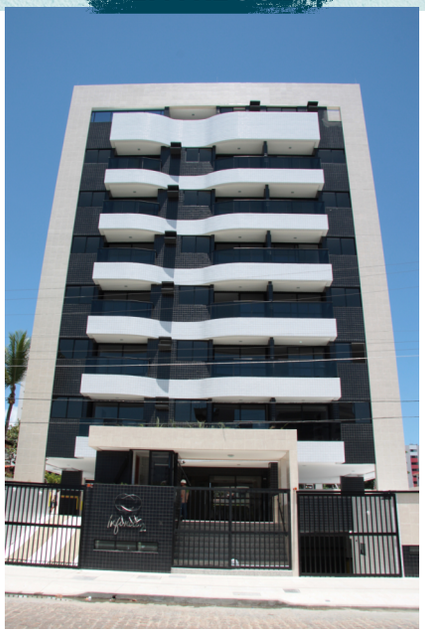
VENDAS

PORTFÓLIO SAMPAIO SORIANO

ENTREGUE

EDF. INFINITI

ENTREGUE



EDF. INFINITI 2

ENTREGUE

EDF. FELICITÀ

ENTREGUE

EDF. AQUAMARINE

ENTREGUE

EDF. TERRAMARE

ENTREGUE

EDF. MARCEL SAMPAIO

ENTREGUE

EDF. EVA PIERRAKOS